

¡¡ EN POZO Y EN PESOS !!



DOS CEDROS PRONTO te propone una alternativa diferente para que mudarte a tu nueva casa te resulte mas fácil.

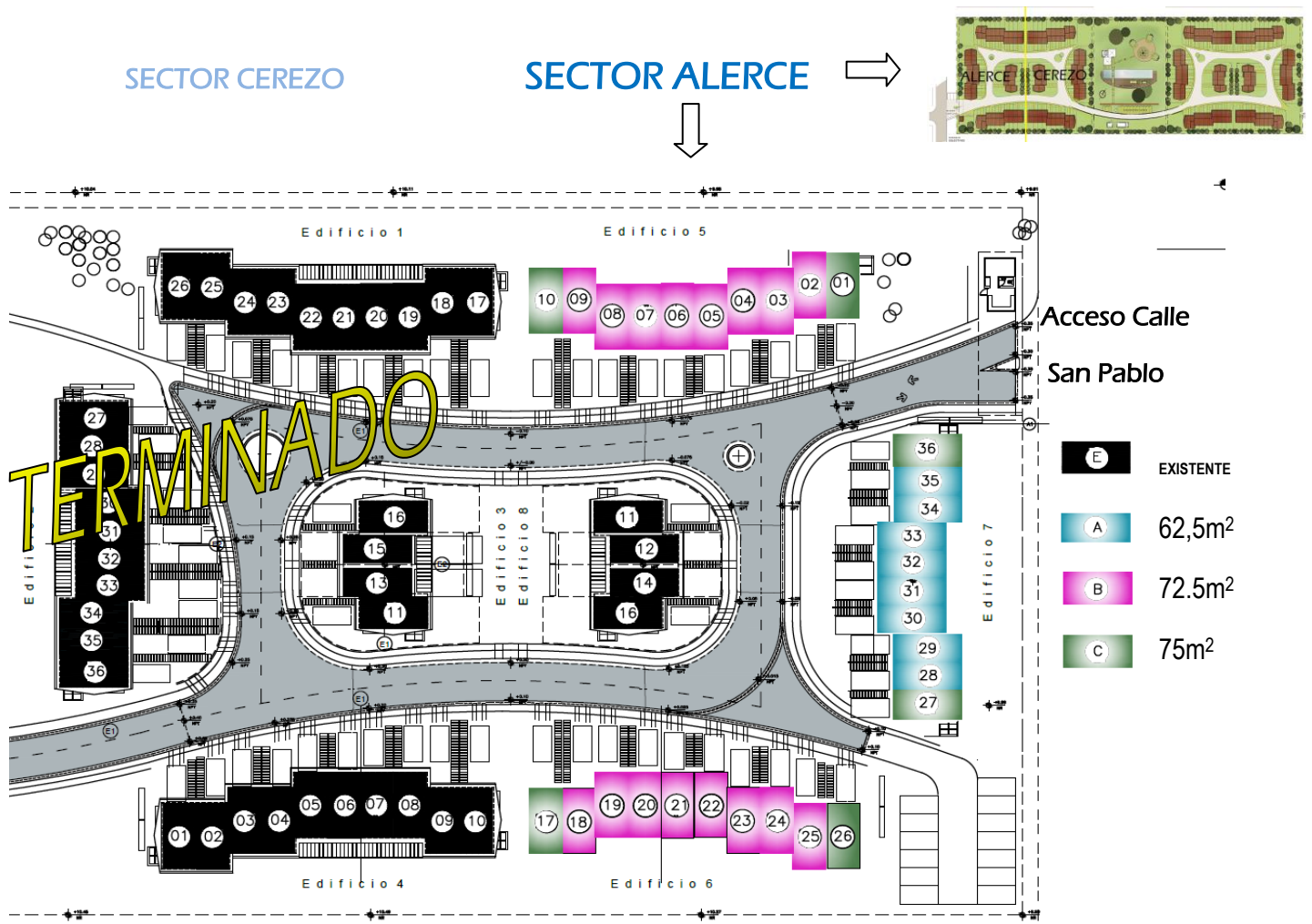
En 8 meses te entregamos la unidad con la estructura exterior completamente terminada y todos los servicios internos listos para su conexión. La adquisición y colocación de las terminaciones de INTERIOR la haces vos según tu estilo y tu presupuesto.* ¡Tenés tu casa más rápido y a valores más accesibles, mudate ya!

¿CÓMO HACER? www.doscedros.com.ar doscedros@gmail.com

1º PASO - ELEGI TU UNIDAD

2º PASO - COMPLETA EL FORMULARIO Y YA QUEDAS REGISTRADO

3º PASO - NOSOTROS TE CONTACTAMOS!



PRONTO

www.doscedros.com.ar

PRONTO

PRONTO

doscedros@gmail.com

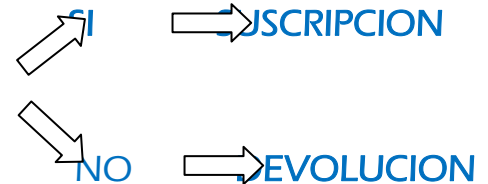
PRONTO

RESERVÁ SIN COSTO, eligiendo del plano la unidad que querés.

FINANCIADO EN PESOS, ajuste mensual por CAC (Camara Argentina de la Construcción)

PAGO CONTADO con bonificaciones

RESERVA → SEÑA → SE COMPLETA EDIFICIO



Edificios/Módulos de 10 unidades. Cuando todas sus unidades han sido reservadas se formaliza con una “seña ad referéndum” válida por 30 días. De no completarse la suscripción del módulo la Escribanía procederá a la restitución total de la seña, sin punitivos ni penalidades.

UNIDADES DE 62.5M² DESDE \$2.608.148-* (BASE ABRIL 2019) MAS FINANCIACION

UNIDADES DE 72.5M² DESDE \$3.129.777-* (BASE ABRIL 2019) MAS FINANCIACION

UNIDADES DE 75M² DESDE \$3.278.814.-* (BASE ABRIL 2019) MAS FINANCIACION

*precio de la obra mas la financiación detallada según cuadro anexo

Los desembolsos de la obra se registrarán acorde al cronograma que se adjunta a modo de ejemplo para las unidades N°34 – N° 2 y N°36 respectivamente.

SECTOR ALERCE - ESQUEMA DE PAGOS

OBRA \$	UNIDADES		
	62,5	72,5	75
mt2			
Anticipo 40% \$	1043259	1251911	1311526
5 cuotas 12% \$ c/u	312978	375573	393458
Subtotal a la obra \$	2608148	3129777	3278814
FINANCIACION	a 6 años		
Saldo Financiacion \$	1788444	1868924	1877866
Cuotas mensuales	72	72	72
Valor cuota \$	20617	21610	21610
Refuerzo anual (6) Junio \$	50673	52163	53653
Precio Total Financiado \$	4396592	4998701	5156680

*Ajuste mensual según Índice CAC (Camara Argentina de la Construcción)

SECTOR ALERCE - DISPONIBILIDAD DE UNIDADES AL 22° DE MAYO DE 2019

RESERVAS

UNIDADES		
EDIFICIO 5	EDIFICIO 6	EDIFICIO 7
1	17	27
2	18	28
3	19	29
4	20	30
5	21	31
6	22	32
7	23	33
8	24	34
9	25	35
10	26	36
RESERVADA		

CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS

Estructura exterior completamente terminada según proyecto

Estructura interior con todos los servicios listos para su conexión.

Piso Ceramico en Planta Baja y Hall de Planta Alta.

Baño en PA con revestimiento en sector ducha

Paredes con yeso.

Carpeta en piso de dormitorios

Cielorraso vista simil hormigón en PB.

Techo de Madera a la vista en Planta Alta

Aberturas de aluminio anodizado

Puertas con picaportes y cerraduras

* **Exclusiones:** NO INCLUYE la instalacion ni la provision de : mobiliario de cocina ni sus artefactos; artefactos , accesorios y loza sanitaria; griferías; termotanque; artefactos de calefacción; accesorios y artefactos de iluminación; Aire Acondicionado ni cañerías; placards; pintura interior; zócalos; revestimiento de escalera; barandas interiores. No incluye la provision ni la instalacion de ningun ítem que no se encuentre específicamente detallado en el contrato de adhesión. Estructura Exterior: según proyecto.